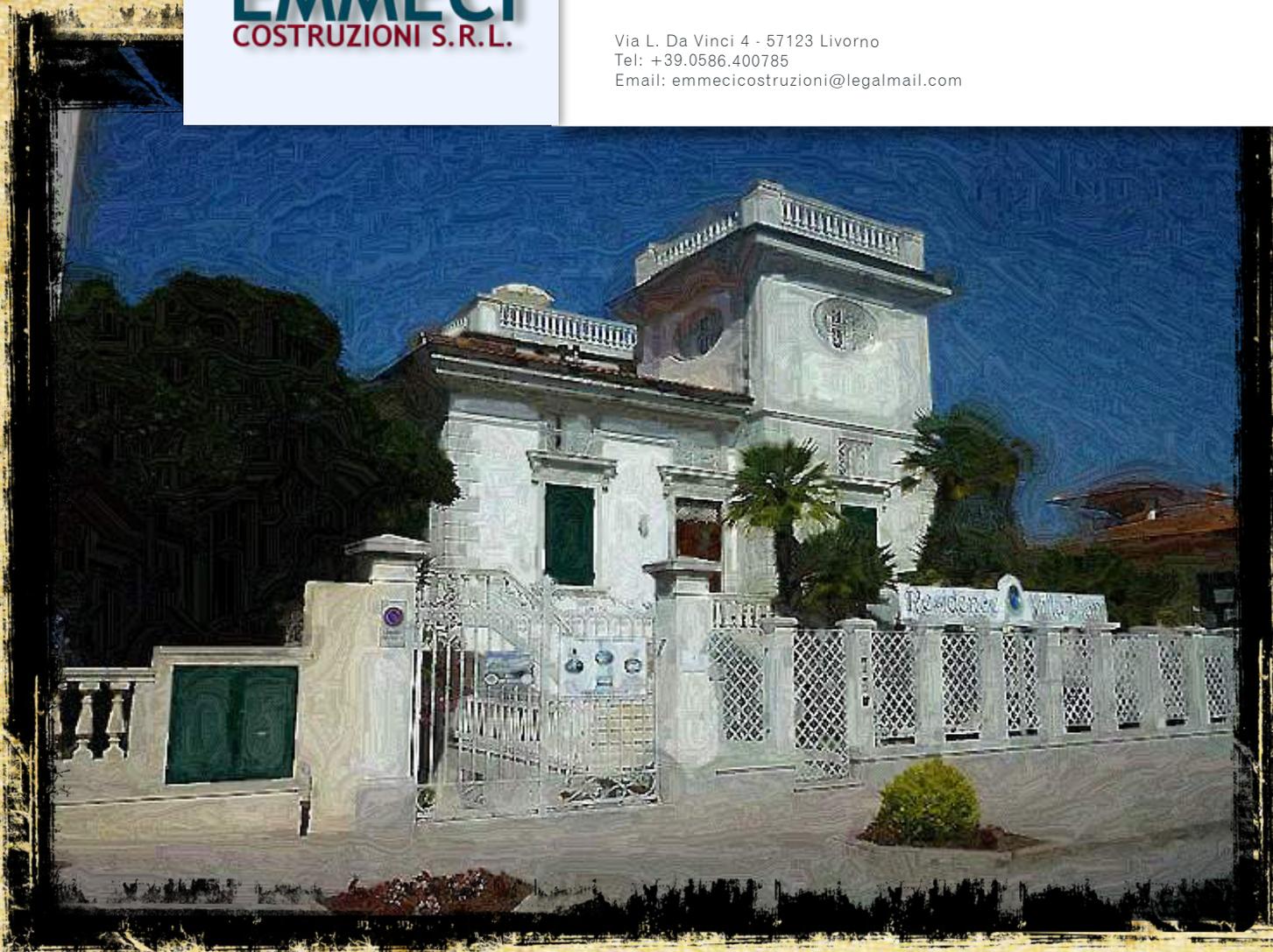




EMMECI COSTRUZIONI

Costruzioni edili e stradali

Via L. Da Vinci 4 - 57123 Livorno
Tel: +39.0586.400785
Email: emmecicostruzioni@legalmail.com



PRESENTAZIONE DELL' AZIENDA

La EMMECI COSTRUZIONI SRL ha la sede legale a Livorno in Via L.Da Vinci 4 e una sede distaccata a San Vincenzo (LI) in Via Euclide.

E' una prosecuzione della MC Costruzioni nata nel 1984, da Gianluigi Carevaggini, che dopo gli studi tecnici superiori per geometri, svolti c/o il Collegio Convitto Celana di Bergamo, si cimenta immediatamente nell'imprenditoria edile, particolarmente in quella civile privata. Negli anni '90 si aggiunge alla società il fratello Enrico che dopo gli studi tecnici per geometri, anch'egli c/o il Collegio Convitto Celana di Bergamo, ha avuto l'opportunità di svolgere e approfondire i propri studi c/o il Politecnico di Milano per la Facoltà di Architettura.

L'esperienza vanta di un'attività trentennale che si è sviluppata e consolidata inizialmente in Lombardia e successivamente in Toscana prevalentemente in Livorno e Provincia.

L'azienda ha realizzato in questi anni la costruzione di interi complessi nell'edilizia privata e industriale, a pari passo con lo sviluppo dell' edilizia pubblica, conseguendo l'iscrizione all' ANCE (Albo nazionale costruttori edili).

Successivamente l'attività ha però abbandonato il settore pubblico rivolgendosi con maggior impegno all'ambiente privato dove si cimenta in opere sempre di maggiore impegno e responsabilità.

La gestione manageriale dell'impresa, raccoglie maggiori soddisfazioni verso i settori di nicchia, quali aziende private, abitazioni di lusso e strutture ricettive di pregio.

Il settore privato molto più esigente, ha però portato l'azienda ad avere una riconosciuta qualità dei lavori eseguiti, con soddisfazioni per la propria clientela e i rispettivi affermati professionisti.



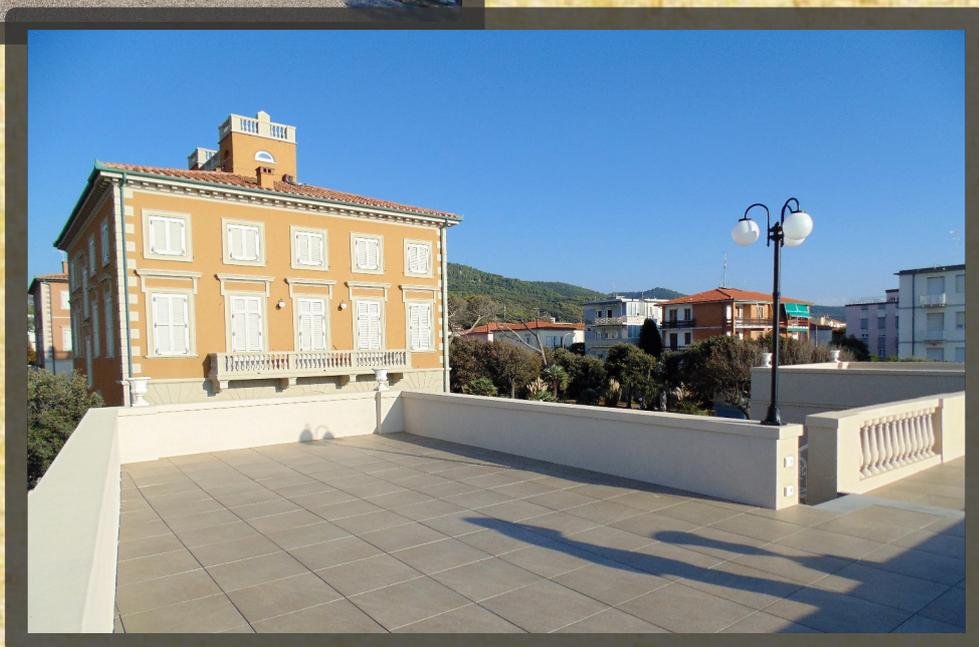
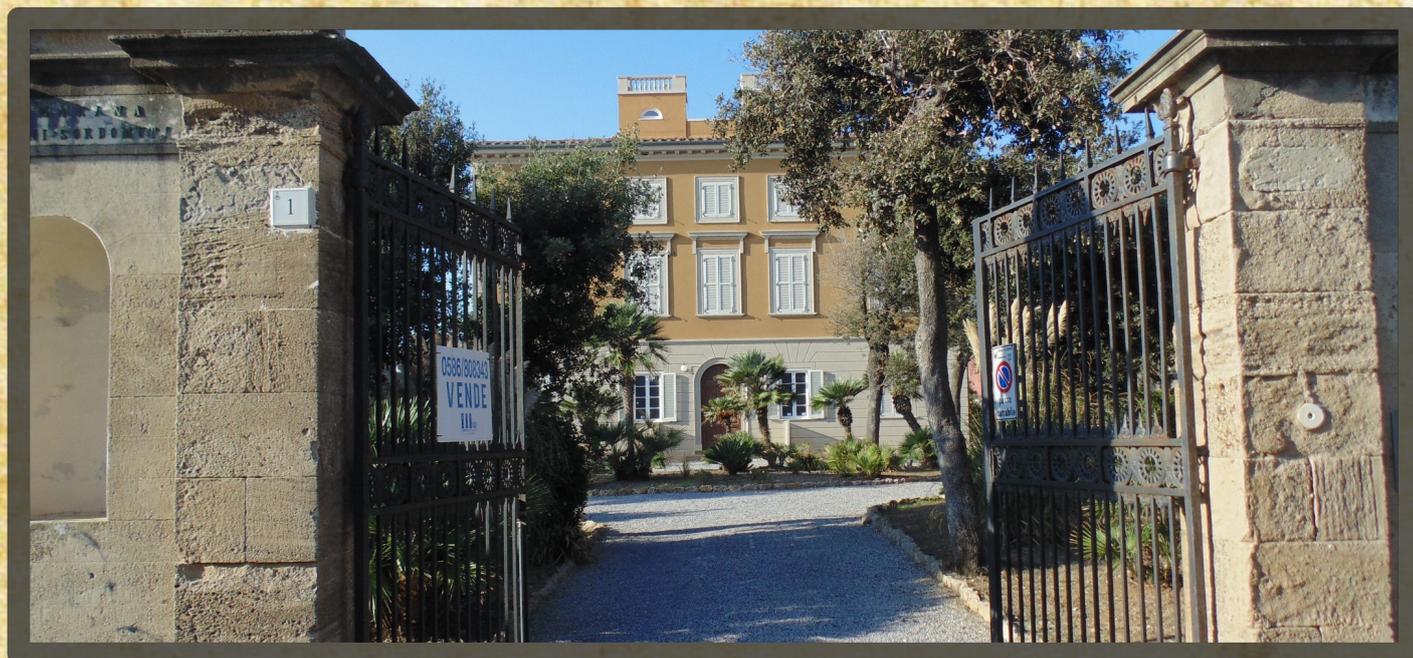


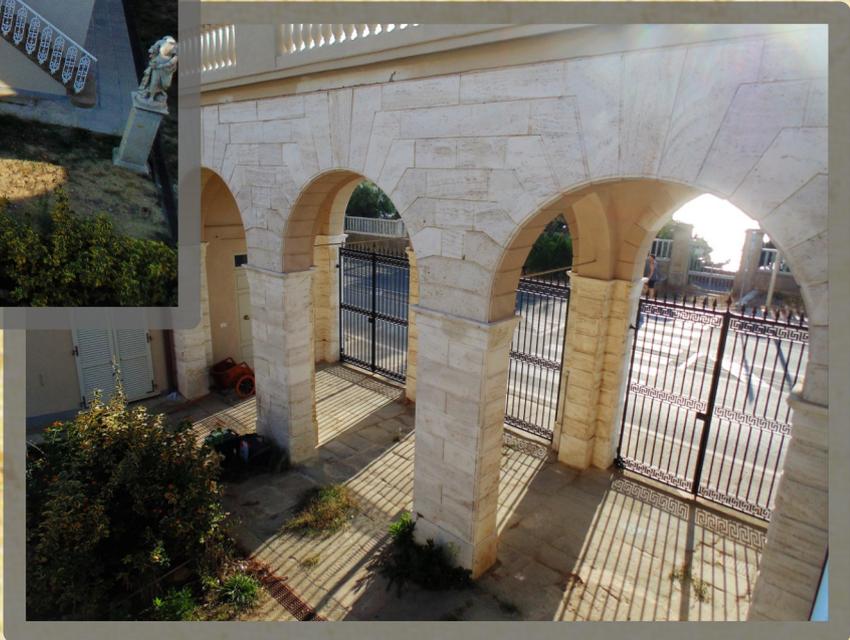
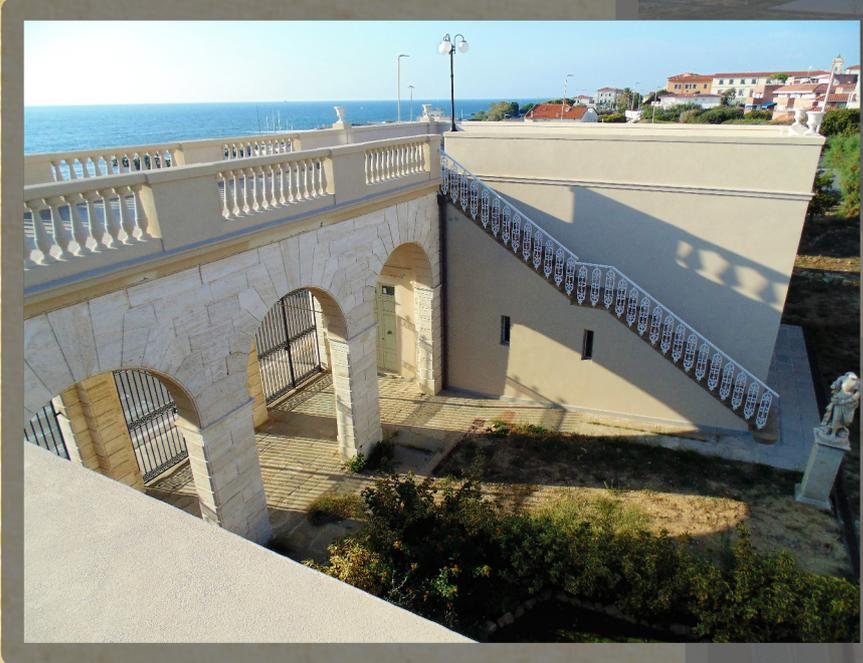
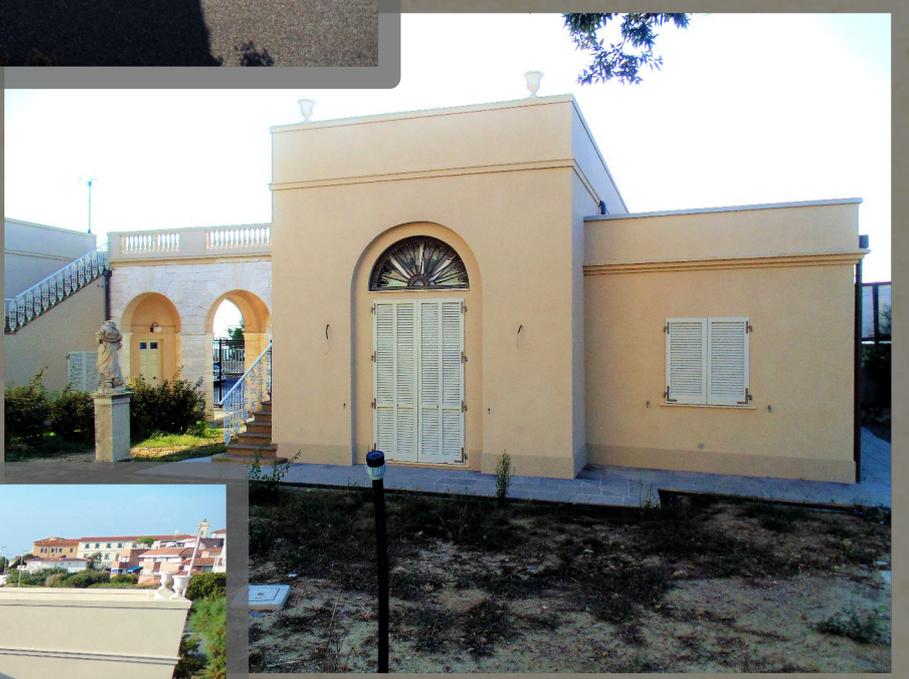
**RESIDENCE PODERE SAN
GIUSEPPE DELLA GHERARDESCA
San Vincenzo Li**

Realizzazione struttura ricettiva di qualità. Ristrutturazione fedele del casale principale e delle scuderie . Ampliamento della struttura con piano interrato per posti auto e nuovo edificio soprastante. Particolare cura degli intonaci realizzati in pasta colorata dall' effetto antico.



Ristrutturazione edifici e appartamenti nel Complesso Villa Pendola sul lungomare di Livorno







RESIDENCE " LA CONTESSA" Campiglia M.ma (LI)

Realizzazione struttura ricettiva di qualità
Recupero casale abbandonato con
ristrutturazione radicale, ampliamento
della struttura con realizzazione nuovi
edifici adibiti ad appartamenti e ai
servizi, grande salone ristorante, centro
benessere, bar, sala bigliardo.





RELAIS PODERE SANT ELENA Bibbona (LI)

Realizzazione struttura ricettiva di assoluta qualità.
Ristrutturazione vecchio edificio esistente in pietra e ampliamento della struttura con realizzazione interrato e nuovi edifici del tipo stile toscano. Particolare attenzione è stata data alle rifiniture, l'orditura dei pavimenti in cotto, la velatura delle pareti. La struttura è riscaldata con integrazione ad energia geotermica.

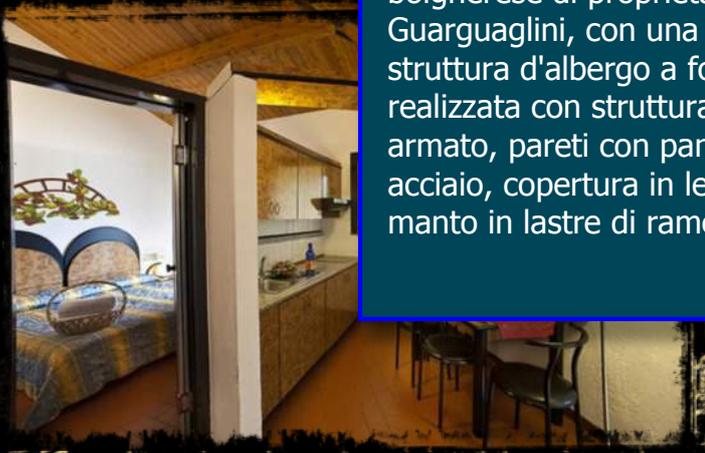




ALBERGO RISTORANTE ZII MARTINO

Castagneto Carducci (LI)

Realizzazione della nuova struttura ricettiva. Sostituzione della storica locanda sulla bolgherese di proprietà della famiglia Guarguaglini, con una nuova moderna struttura d'albergo a forma di pentagono, realizzata con struttura mista, cemento armato, pareti con pannelli rein, pilastri in acciaio, copertura in legno lamellare con manto in lastre di rame.





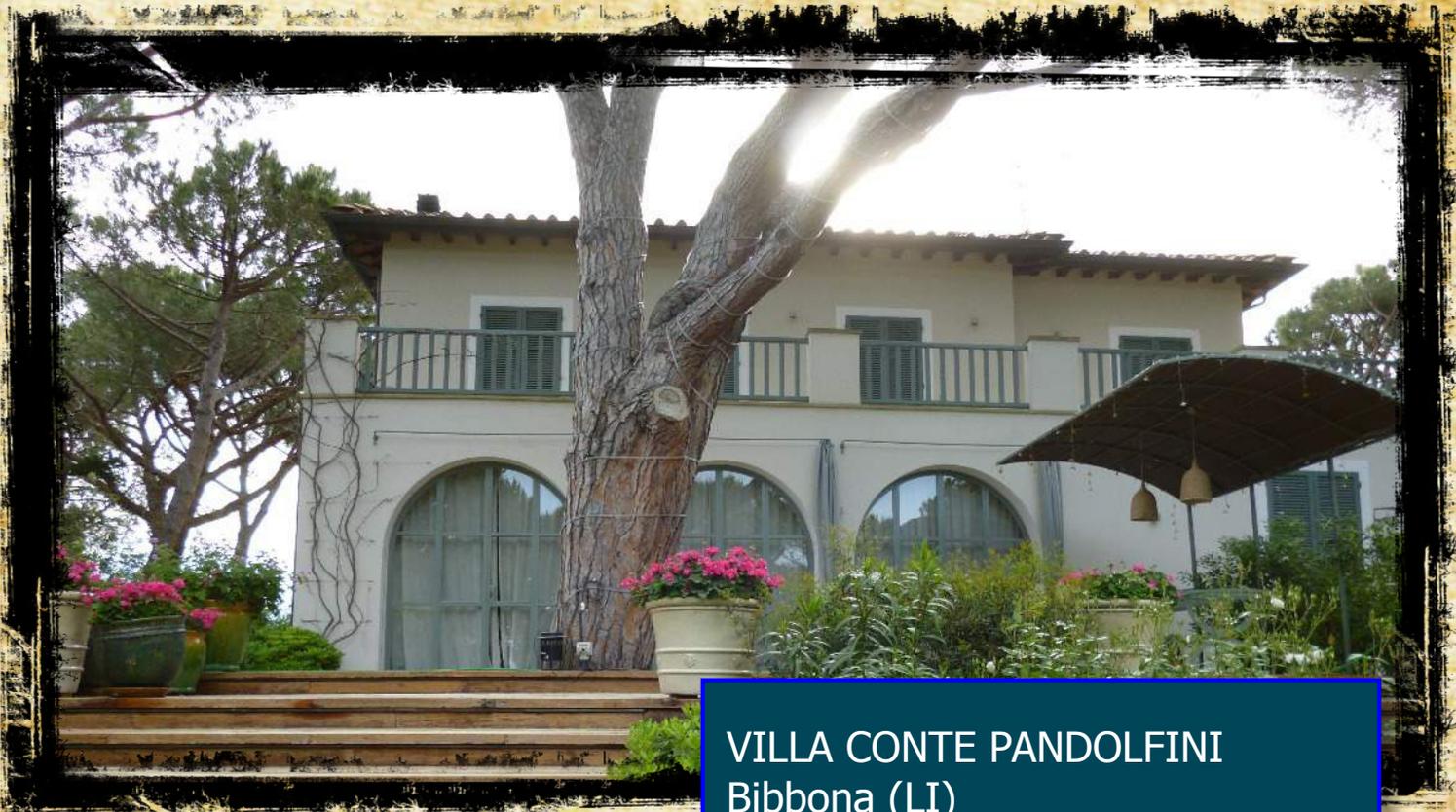
VILLA " LA BANDIERA "

Castagneto C.cci (LI)

Ricostruzione fedele della Villa La Bandiera Antinori, con realizzazione di grande piano interrato, ad uso parcheggio, cantina e cavo'.

La villa è stata costruita con il rispetto storico e l'impiego di materiali toscani tipici dei luoghi, il piano interrato nasconde la tecnologia costruttiva dei nostri giorni e su indicazione del Marchese Ludovico Antinori è stato realizzato con un particolare cemento armato a vista tipo parcheggio svizzero.





VILLA CONTE PANDOLFINI Bibbona (LI)

Ristrutturazione villa esistente e
ampliamento zona servizi.

Nel consolidamento strutturale, è stato
previsto un piano sottotetto praticabile, un
soggiorno con grandi aperture verso
l'esterno e nello sbalzo della duna un piano
di servizio seminterrato. Villa dalle elevate
finiture interne, pavimenti in legno laccati sul
posto, scala in legno.





VILLA "LA GIORGIA" Montenero Livorno

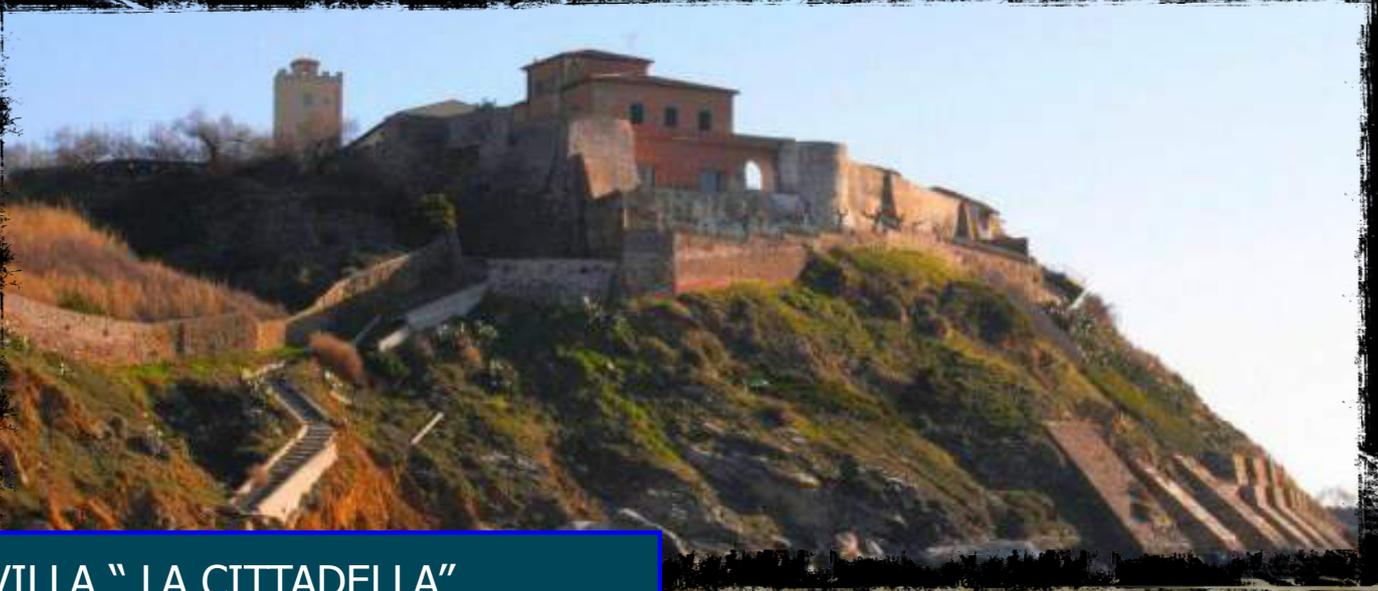
Villa appartenuta alla famiglia Bicchierari di Firenze
Ristrutturazione radicale della villa principale, con un progetto attento ad ogni particolare, utilizzo di materiali esclusivamente toscani, cotto antico, pietra serena lavorata a mano, recupero salone affrescato.
Completa l'intervento la ristrutturazione degli altri edifici, limonaia, casolare servitù, e ripristino muro confine della proprietà in pietra e i suoi ingressi.





VILLA " ORLANDO"
Livorno
Ristrutturazione
completa della villa
appartenuta alla nota
famiglia di Livorno
proprietaria dei
cantieri navali Orlando





VILLA " LA CITTADELLA" Piombino (LI)

Ristrutturazione di importante villa in posizione dominante sulla scogliera di Piombino, dimora dei proprietari della Magona. Intervento particolare con l' utilizzo di materiali specifici, per la presenza degli agenti marini.





FATTORIA SCALABRONE ANTINORI
Castagneto Carducci (LI)

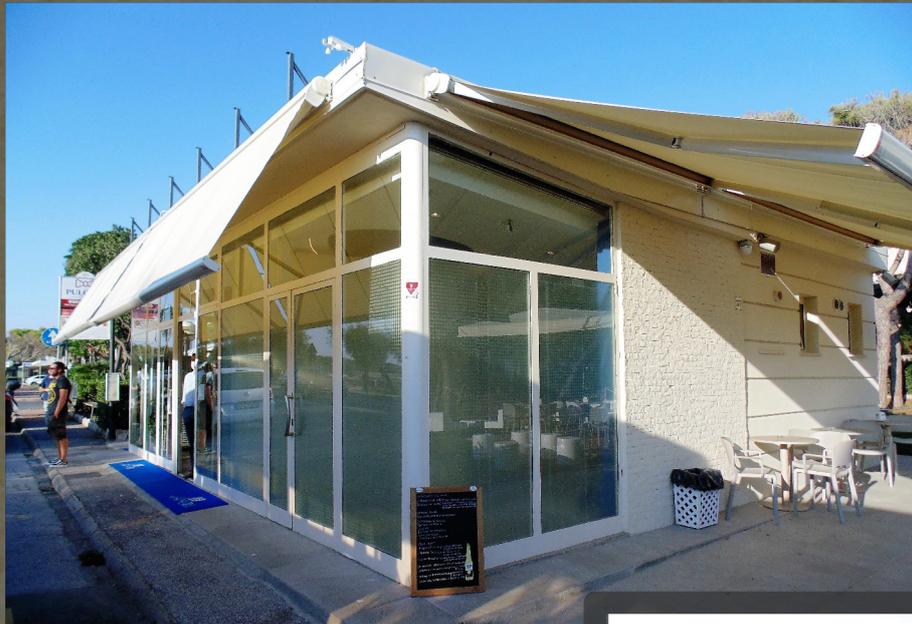
Importante ristrutturazione del fabbricato principale dell'azienda GUADO AL TASSO e annessi. Oltre ad una accurata ristrutturazione dal gusto toscano, curata direttamente dalla Contessa Albiera Antinori, l'intervento ha previsto il recupero strutturale con l'utilizzo di particolari tecnologie. (fibre di carbonio)



Complesso di appartamenti a schiera nella campagna adiacente la città di Livorno

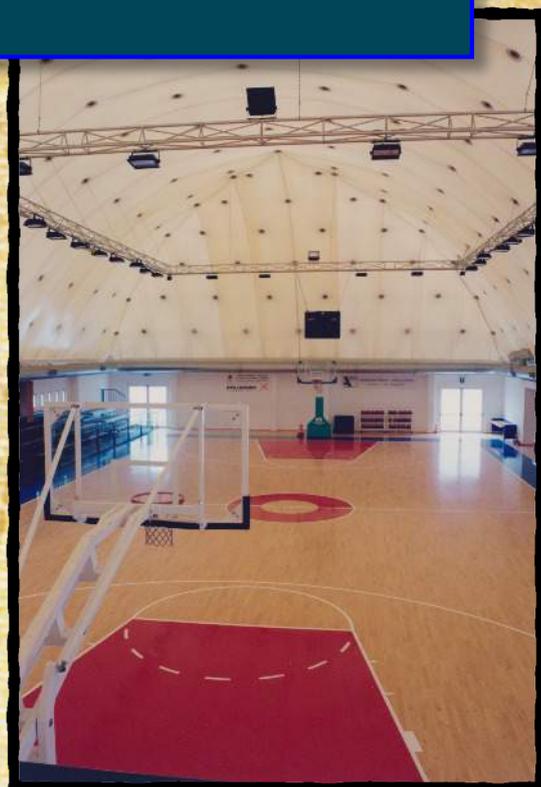


Ristrutturazione Baracchina sul lungo mare di Livorno





CENTRO SPORTIVO LIVORNO
Realizzo nuovo centro
sportivo Gemini, palestra
multipiani, palazzetto
basket, campi da tennis
e calcetto.





DEPOSITO PETROLIFERO Livorno

Deposito Costieri D'Alesio, realizzazione opere civili in cemento armato. nuovi serbatoi, realizzo fondazioni reticolari con inserimento di pali di fondazione per appoggio serbatoi.

Muri di contenimento bacini in cemento armato., sala pompe, pavimentazioni industriali antiscivolo.



ORGANIGRAMMA AZIENDALE

SEDE LEGALE

Livorno via L.da Vinci 4

SEDE AMMINISTRATIVA

Livorno via Marradi 4

SEDE DISTACCATA Magazzino

San Vincenzo Via Euclide

AMMINISTRATORE

Geom. Carevaggini Gialuigi

SOCI

Geom. Carevaggini Gianluigi

Arch. Carevaggini Enrico Antonio

RESPONSABILI TECNICI

Geom. Mambrini Ivano

Geom. Barsotti Federico

DIPENDENTI

Specializzati n° 4

Qualificati n°2

La società si avvale oltre delle proprie maestranze e subappaltatori consolidati.

CHECK LIST VERIFICA IDONEITA' TECNICO PROFESSIONALE DI FORNITORI/SUBAPPALTATORI

La società dispone di un'organizzazione tecnica propria

Geom. Carevaggini Gianluigi
Arch. Carevaggini Enrico Antonio
Geom. Mambrini Ivano
Geom. Barsotti Federico

La società si avvale di fornitori e subappaltatori collaudati

Opere di impermeabilizzazione.
Geom. Barsotti Emanuele agente Volteco SPA per la toscana

Opere di fondazioni speciali.
Ing. Goretti Maurizio rappresentante Toscopali

Opere prefabbricati.
Toscana soltravi pilastri travi pareti
Vibrosolai per solai

Opere cementi armati.
New Fer lavorazione e posa ferro
Metalferro fornitura ferro
Unical fornitura calcestruzzi

Opere edili.
Dani Legnami fornitura e posa legno
Carmet carpenteria in ferro
CMC pavimenti in resina
Nuova edilsea pavimenti industriali
Falegnameria Bertelli
Bert trattamenti pavimenti

CERTIFICAZIONI

Iscrizione Albo Nazionale Gestione Ambiente Imprese

Iscrizione Ente Livornese Cassa Edile

ORGANIZZAZIONE DEL SISTEMA DI SICUREZZA

La società ha nominato come RSPP la Dott.. Laura Formichini.

I sopralluoghi in cantiere vengono effettuati dallo studio Formichini, nella persona del Perito Andrea Formichini, per verificare periodicamente il rispetto delle norme di sicurezza e a redigere tutte le documentazioni necessarie in materia.

La società ha nominato rappresentante e responsabile della sicurezza per il lavoratori il Sig. Mirabella Antonio, il quale ha eseguito i corsi necessari.

I cantieri vengono attrezzati come da norme vigenti, da quadri elettrici certificati, box uso personale, spogliatoi, bagni, uffici.

CORSI FORMATIVI DEL PERSONALE

La società ha eseguito con il proprio personale i seguenti corsi:

Corso antincendio.

Corso montaggio ponteggi. (primus)

Corso movimentazione gru' di cantiere.

Corso elevatori.

Corso di primo soccorso.

Corsi aggiornamento in materia di sicurezza

ELENCO MEZZI E ATTREZZATURE

La società dispone di attrezzature proprie necessarie per lo svolgimento operativo del cantiere.

Box uffici e servizi di cantiere.

Ponteggiature di servizio.

Attrezzatura da carpenteria, leggera e pesante.

N° 4 grù da cantiere.

N° 4 Autocarri

Generatore.

Compressore.

Pompe.

Betoniere.

Per necessità di attrezzature particolari, la società ricorre ai noleggi.



Costruzioni edili e stradali.

Edilizia residenziale
Strutture alberghiere
Strutture per attività e stoccaggio
Strutture per servizi e comunità
Ristrutturazioni di medie e grandi entità
rispettando canoni architettonici e materiali originali

EMMECI COSTRUZIONI S.R.L.
Via L. Da Vinci 4
57123 Livorno
+39.0586.400785
+39.337715891
+39.0586.440826
emmecicostruzioni@legalmail.com